

48/
2016

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

БАНК РОССИИ**ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО БАНКА РОССИИ от 06.12.2016 № ИН-01-18/86 «О ПЕРЕХОДЕ С 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА НА НОВЫЙ ПЛАН СЧЕТОВ И ОТРАСЛЕВЫЕ СТАНДАРТЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА»**

Банком России подготовлена информация для НФО, которые с 1 января 2017 года переходят на новый План счетов и отраслевые стандарты.

Новый план счетов установлен Положением Банка России от 02.09.2015 № 486-П.

Первая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность в соответствии с отраслевыми стандартами бухгалтерского учета формируется НФО за 2017 год по состоянию на 31 декабря 2017 года и включает сопоставимую сравнительную информацию за 2016 год, соответствующую входящим остаткам на 1 января 2017 года.

Первая промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность НФО в соответствии с отраслевыми стандартами бухгалтерского учета формируется НФО за первый квартал 2017 года по состоянию на 31 марта 2017 года и включает сопоставимую сравнительную информацию за 2016 год, соответствующую входящим остаткам на 1 января 2017 года.

Входящие остатки на 1 января 2017 года, сформированные в соответствии с нормативными правовыми актами Минфина России и соответствующие данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год, переносятся на счета Плана счетов бухгалтерского учета в НФО с учетом рекомендаций, изложенных в информационном письме Банка России от 5 июля 2016 года № ИН-01-18/50.

НФО производят оценку активов, обязательств и капитала, отраженных на соответствующих балансовых счетах Плана счетов бухгалтерского учета в НФО, на 1 января 2017 года согласно требованиям соответствующих отраслевых стандартов бухгалтерского учета, а также нормативных и иных актов Банка России, регламентирующих оценку активов, обязательств и капитала.

НАЛОГИ И СБОРЫ**НДФЛ****ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 22.11.2016 № 03-04-06/68714**

Финансовое ведомство прокомментировало порядок предоставления имущественного вычета по НДФЛ работнику обособленного подразделения при обращении к работодателю до окончания налогового периода.

С учетом п. 3 ст. 226 НК РФ в случае если сотрудник организации, осуществляющий трудовые обязанности в одном из обособленных подразделений организации, обратился за предоставлением имущественного налогового вычета, организация – налоговый агент при определении налоговой базы предоставляет указанный вычет с начала налогового периода, в котором сотрудник обратился за его предоставлением.

Сумма налога, исчисленная и удержанная с начала налогового периода до месяца включительно (если налог в нем уже был исчислен и удержан), в котором сотрудник обратился за получением вычета, является излишне удержанной и подлежит возврату налоговым агентом в соответствии с положениями статьи 231 НК РФ.

НДС**ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 18.11.2016 № 03-07-11/67999**

Юридическое лицо может применить вычет НДС по имуществу после его отражения на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы».

Согласно п. 2 ст. 171 НК РФ и абз. первому и второму п. 1 ст. 172 НК РФ суммы НДС, предъявленные налогоплательщиком при приобретении товаров (работ, услуг) на территории Российской Федерации, в случае их использования для осуществления операций, облагаемых налогом на добавленную стоимость, подлежат вычетам на основании счетов-фактур, выставленных продавцами товаров (работ, услуг), после принятия на учет этих товаров (работ, услуг) и при наличии соответствующих первичных документов. В связи с этим вычет налога на добавленную стоимость, предъявленного налогоплательщику при приобретении основных средств, производится после принятия на учет на счет 08 «Вложения во внеоборотные активы».

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 17.11.2016 № 03-07-08/67658

Услуги по поиску офисных помещений для иностранных клиентов облагаются НДС по ставке 18%.

Местом реализации услуг по поиску офисных помещений, оказываемых российской организацией иностранной организации, признается территория РФ и, соответственно, такие услуги подлежат налогообложению НДС по ставке 18% на основании пункта 3 статьи 164 НК РФ.

При этом в случае, если организацией оказывается несколько услуг и реализация одних услуг носит вспомогательный характер по отношению к реализации других услуг, местом реализации вспомогательных услуг признается место реализации основных услуг.

В связи с этим если российская организация оказывает иностранной организации как услуги по поиску офисных помещений, так и услуги по представлению интересов этой иностранной организации при проведении переговоров с арендодателями офисных помещений и консультационные услуги с целью последующего подписания указанной иностранной организацией договора аренды, которые носят вспомогательный характер по отношению к услугам по поиску офисных помещений в целях заключения договоров аренды, то место реализации таких вспомогательных услуг определяется по месту реализации основных услуг и эти услуги также подлежат налогообложению НДС по ставке 18%.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 18.11.2016 № 03-07-08/67984

На основании пп. 1 п. 1 ст. 148 НК РФ место реализации услуг по аренде недвижимого имущества определяется по месту нахождения этого имущества. При этом на основании пункта 2 статьи 615 ГК РФ к договорам субаренды применяются правила о договорах аренды.

Учитывая изложенное, местом реализации услуг по сдаче в субаренду недвижимого имущества, расположенного на территории Республики Крым, оказываемых иностранной организацией российской организации, признается территория РФ.

При реализации иностранным лицом, не состоящим на учете в российских налоговых органах, услуг, местом реализации которых является территория РФ, НДС исчисляется и уплачивается в российский бюджет налоговым агентом, приобретающим указанные услуги у иностранного лица. При

этом налоговая база определяется как сумма дохода от реализации услуг с учетом НДС.

Что касается налога на прибыль, то доходы резидента иностранного государства от источников в РФ по договору субаренды недвижимого имущества подлежат налогообложению в РФ и российская организация является налоговым агентом по удержанию и перечислению сумм налогов с дохода иностранной организации по ставке 20%.

Вместе с тем статьей 7 НК РФ предусмотрено, что если международным договором РФ, содержащим положения, касающиеся налогообложения и сборов, установлены иные правила и нормы, чем предусмотренные НК РФ и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами о налогах и сборах, то применяются правила и нормы международных договоров Российской Федерации.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 23.11.2016 № 03-07-08/69129

Финансовое ведомство разъяснило порядок применения вычетов по НДС при приобретении (ввозе) товаров после 1 июля 2016 года, подлежащих реализации на экспорт.

С 1 июля 2016 года экспортеры товаров могут получить вычет «входного» НДС до того, как собран комплект документов, подтверждающих нулевую ставку. Исключение составляют сырьевые товары (Правительством РФ должен быть утвержден Перечень кодов видов сырьевых товаров в соответствии с ТН ВЭД ЕАЭС).

Вместе с тем указано, что суммы НДС, уплаченные при приобретении на территории РФ товаров (работ, услуг) либо уплаченные при ввозе товаров в РФ после 1 июля 2016 года, принимаются к вычету после принятия их на учет на основании счетов-фактур, выставленных продавцами, в случае использования таких товаров (работ, услуг) при осуществлении операций по реализации на экспорт несельскохозяйственных товаров.

При экспорте сырьевых товаров, поименованных в абзаце третьем пункта 10 статьи 165 НК РФ, вычеты сумм входного НДС по приобретенным товарам (работам, услугам) производятся на момент определения налоговой базы в порядке, действовавшем до 1 июля 2016 года.

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 22.11.2016 № БС-4-21/22163

Авансовые платежи по транспортному налогу начиная с 1 января 2016 года в отношении транспортного средства, имеющего разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, зарегистрированного в реестре, не уплачиваются.

Согласно пункту 2 ст. 362 НК РФ сумма налога, исчисленная по итогам налогового периода налогоплательщиками-организациями в отношении каждого транспортного средства, зарегистрированного в системе «Платон», уменьшается на сумму платы, уплаченную в отношении такого транспортного средства в данном налоговом периоде.

При этом в разрабатываемых в настоящее время форме налоговой декларации по транспортному налогу и порядке ее заполнения предусмотрена реализация норм пункта 2 статьи 362 и пункта 2 статьи 363 НК РФ.

Если сумма уплаченной в 2016 году платы в «Платон» превысит или будет равна исчисленной сумме транспортного налога за 2016 год в отношении конкретного транспортного средства, то уплаченная сумма авансового платежа за I квартал 2016 года будет считаться излишне уплаченной суммой налога, подлежащей зачету (возврату) после сдачи налоговой декларации.

Если сумма исчисленного транспортного налога за 2016 год превысит сумму платы, уплаченную в отношении такого транспортного средства в данном налоговом периоде, то уплаченный авансовый платеж за I квартал 2016 года подлежит зачету в счет предстоящих платежей.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 16.11.2016 № 03-05-06-01/67123

Если субъектом РФ не принято решение о применении кадастровой стоимости, налог на имущество ФЛ исчисляется с инвентаризационной стоимости с применением коэффициентов.

Сообщается, что в этом случае налоговой базой по налогу на имущество физических лиц выступает инвентаризационная стоимость объекта недвижимости, сведения о которой были представлены в налоговые органы до 1 марта 2013 года, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора: на 2015 год в размере 1,147; на 2016 год – 1,329.

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ

ИНФОРМАЦИЯ ПЕНСИОННОГО ФОНДА РФ от 06.12.2016

С 1 января 2017 г. администрированием страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование займется ФНС России. В то же время ряд функций сохраняется за ПФР.

В частности, речь идет о приеме и обработке расчетов, в том числе уточненных, по страховым взносам за периоды, истекшие до 1 января 2017 г. Таким образом, РСВ-1 за 2016 г. подается в ПФР до 15 февраля 2017 г. в бумажном виде и до 20 февраля – в электронном.

Кроме того, на Фонд возлагается проведение камеральных и выездных проверок, в том числе повторных, за периоды, истекшие до 1 января 2017 г., принятие решений о возврате излишне уплаченных или излишне взысканных страховых взносов за аналогичные периоды, списание невозможных к взысканию сумм недоимки по страховым взносам, пеней и штрафов по основаниям, которые возникли до 1 января 2017 г.

Помимо этого, Фонду поручено администрирование страховых взносов на страховую пенсию, которые уплачивают граждане, добровольно вступившие в правоотношения по ОПС, а также добровольных страховых взносов на накопительную пенсию (программа государственного софинансирования пенсии). ПФР продолжит прием сведений о стаже застрахованных лиц (ежегодно, не позже 1 марта следующего года), данных индивидуального персонифицированного учета по форме СЗВ-М и пр.

Приведены особенности заполнения реквизитов платежных документов.

ПРИКАЗ ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 17.11.2016 № 457 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАЧЕТА ИЛИ ВОЗВРАТА СУММ ИЗЛИШНЕ УПЛАЧЕННЫХ (ВЗЫСКАННЫХ) СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ НА ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ ОТ НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЕВ НА ПРОИЗВОДСТВЕ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ, ПЕНЕЙ И ШТРАФОВ В ФОНД СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Утверждены формы документов, применяемых при осуществлении зачета или возврата сумм излишне уплаченных (взысканных) страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, пеней и штрафов.

В частности, утверждены формы заявлений в ФСС о зачете и возврате излишне уплаченных или взысканных страховых взносов по этому виду страхования.

Приказ вступит в силу с 1 января 2017 года.

ПИСЬМО МИНФИНА РФ от 16.11.2016 № 03-04-12/67082

Перечень не подлежащих обложению страховыми взносами выплат физическим лицам, приведенный в статье 9 Федерального закона № 212-ФЗ, является исчерпывающим. Федеральный закон от 03.07.2016 № 243-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование» вступает в силу с 1 января 2017

года и дополняет Налоговый кодекс Российской Федерации новым разделом XI «Страховые взносы в Российской Федерации». Федеральный закон № 212-ФЗ утрачивает силу с 1 января 2017 года.

При этом отмечаем, что перечень не подлежащих обложению страховыми взносами выплат в связи с вышеуказанными изменениями законодательства Российской Федерации не изменится. В этой связи, по мнению финансового ведомства, по вопросу исчисления и уплаты страховых взносов следует руководствоваться ранее данными разъяснениями Минтруда России по соответствующему вопросу.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 07.12.2016 № 1308 «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КОЭФФИЦИЕНТА ИНДЕКСАЦИИ РАЗМЕРА ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ ПО ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ ОТ НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЕВ НА ПРОИЗВОДСТВЕ И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ»

Ежемесячная страховая выплата по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве проиндексирована на коэффициент индексации.

С 1 января 2017 г. коэффициент индексации ежемесячной страховой выплаты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний установлен в размере 1,04. Напомним, что в 2016 г. коэффициент индексации равнялся 1,064.

Как отмечают на сайте Правительства РФ, он соответствует уровню инфляции, предусмотренному основными показателями прогноза социально-экономического развития России на 2017 г. и на плановый период 2018-2019 гг.

ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ

ПИСЬМО МИНТРУДА РФ ОТ 28.10.2016 № 14-1/В-1074

Ведомство пояснило, как рассчитать компенсацию за неиспользованный отпуск, если увольняемый сотрудник отработал более 10,5 месяцев.

При расчете стажа работы, дающего право на компенсацию за неиспользованный отпуск при увольнении, применяются Правила об очередных и дополнительных отпусках, утвержденные НКТ СССР 30 апреля 1930 г. (далее – Правила), которые действуют в части, не противоречащей ТК РФ (ст. 423 ТК РФ).

В соответствии с пунктом 28 Правил работнику при увольнении должна быть выплачена компенсация за неиспользованный отпуск пропорционально отработанному им у данного работодателя времени. При этом работнику, проработавшему не менее 11 месяцев, полагается полная компенсация неиспользованного отпуска. Пропорциональную компенсацию получают работники, проработавшие от 5 1/2 до 11 месяцев, если они увольняются, в частности, по собственному желанию. При этом в соответствии с пунктом 35 Правил при исчислении сроков работы, дающих право на компенсацию за отпуск при увольнении, излишки, составляющие менее половины месяца, исключаются из подсчета, а излишки, составляющие не менее половины месяца, округляются до полного месяца.

Если сотрудник отработал в организации 10 месяцев и 20 дней, то с учетом округления до полного месяца, его стажем, дающим право на компенсацию за отпуск при увольнении, можно считать 11 месяцев. Следовательно, ему полагается полная компенсация неиспользованного отпуска.

ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ от 15.11.2016 № 650Н «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ПОДСЧЕТА И ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СТРАХОВОГО СТАЖА ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ПОСОБИЙ ПО ВРЕМЕННОЙ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ, ПО БЕРЕМЕННОСТИ И РОДАМ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 06.02.2007 № 91»

Уточнены правила подсчета и подтверждения страхового стажа для определения размеров больничных и декретных.

Скорректирован порядок подсчета и подтверждения страхового стажа для определения размеров пособий по временной нетрудоспособности, по беременности и родам. Изменения обусловлены передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов. Так, установлено, что под платежами на социальное страхование за период после 1 января 2017 г. понимаются взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, уплачиваемые в ФСС России в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

ПРОЧЕЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 29.11.2016 № 792-ПП «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 21.02.2012 № 59-ПП»

Внесены изменения в порядок предоставления госуслуги по лицензированию розничной продажи алкогольной продукции.

На 15 декабря 2016 г. переносится срок начала предоставления госуслуги по лицензированию розничной продажи алкогольной продукции в электронном форме с использованием портала государственных и муниципальных услуг (ранее планировалось начать с 1 марта 2014 г.). Теперь госуслуга также предоставляется в форме прекращения действия лицензии. Для прекращения действия лицензии необходимо представить заявление и документ, удостоверяющий личность руководителя юрлица или его представителя. При обращении заявителя за прекращением действия лицензии общий срок предоставления госуслуги не может превышать 15 календарных дней. Плата за прекращение действия лицензии не взимается.

Уточняется, что при подаче запроса на переоформление лицензии в электронной форме оригинал переоформляемой лицензии сдается в службу «одного окна» Департамента торговли и услуг при получении новой лицензии (ранее ее необходимо было сдать в течение 5 рабочих дней с даты подачи запроса).

В перечень основания для отказа в предоставлении госуслуги включено новое основание – наличие у заявителя на первое число месяца и не погашенной на дату поступления в лицензирующий орган заявления о выдаче лицензии задолженности по уплате налогов, сборов, а также пеней и штрафов за нарушение законодательства о налогах и сборах. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных норм, вступающих в силу с 15 декабря 2016 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 07.12.2016 № 1310 «О ЗАЩИТЕ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Утверждены правила работы Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства.

Согласно положениям статьи 23 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для дополнительной защиты прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в отношении которых введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве, по решению Правительства РФ может быть создан фонд, средства которого формируются за счёт обязательных отчислений застройщиков, привлекающих для строительства многоквартирных домов и (или) других объектов строительства денежные средства участников долевого строительства.

Настоящим Постановлением Минстроу России поручено от имени Российской Федерации принять права учредителя

некоммерческой организации, созданной единым институтом развития в жилищной сфере в организационно-правовой форме фонда, основной целью деятельности которого является защита прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, в отношении которых арбитражным судом введены процедуры, применяемые в деле о банкротстве.

К основным функциям в числе прочего относится контроль за поступлением взносов застройщиков в компенсационный фонд; осуществление за счет средств компенсационного фонда выплаты возмещения гражданам – участникам долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве при банкротстве застройщика в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Определено, что денежные средства компенсационного фонда должны учитываться на отдельном счете организации, открываемом в российской кредитной организации, соответствующей следующим критериям:

наличие генеральной лицензии Банка России на осуществление банковских операций;

наличие собственных средств (капитала) в размере не менее 25 млрд рублей, рассчитываемом по методике Банка России, по состоянию на последнюю отчетную дату;

наличие присвоенного кредитного рейтинга долгосрочной кредитоспособности по классификации хотя бы одного из кредитных рейтинговых агентств, включенных в реестр кредитных рейтинговых агентств в соответствии с законодательством РФ, уровень которого должен быть не более чем на 3 ступени ниже суверенного кредитного рейтинга Российской Федерации в соответствующей валюте, присвоенного соответствующим кредитным рейтинговым агентством.

Предусматривается, что застройщики осуществляют обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд с 1 января 2017 года в отношении многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, если государственная регистрация договора участия в долевом строительстве таких объектов недвижимости с первым участником долевого строительства осуществлена после 1 января 2017 года.

Утверждены правила размещения и инвестирования средств фонда, который формируется за счёт обязательных отчислений застройщиков, правила обязательных отчислений (взносов) застройщиков в фонд, а также использования средств фонда.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 08.12.2016 № 1326 «О РАЗМЕРАХ МИНИМАЛЬНОЙ И МАКСИМАЛЬНОЙ ВЕЛИЧИН ПОСОБИЯ ПО БЕЗРАБОТИЦЕ НА 2017 ГОД»

О господдержке безработных в 2017 г.

Установлены предельные размеры пособия по безработице на 2017 г. Они не меняются с 2009 г. Минимальная величина пособия составляет 850 руб., максимальная – 4 900 руб.