

№2
Январь
2023

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА



МКПЦН-Консультант

БАНК РОССИИ

ИНФОРМАЦИЯ БАНКА РОССИИ от 18.01.2023

Банк России начинает устанавливать официальные курсы рубля еще к 9 иностранным валютам.

В перечень иностранных валют, официальные курсы которых по отношению к рублю устанавливаются Банком России, дополнительно включены:

1. Дирхам ОАЭ
2. Таиландский бат
3. Вьетнамский донг
4. Сербский динар
5. Новозеландский доллар
6. Грузинский лари
7. Индонезийская рупия
8. Египетский фунт
9. Катарский риал

Официальные курсы указанных иностранных валют по отношению к рублю начали устанавливаться Банком России с 18 января 2023 года.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ И СТАТИСТИКА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ МИНФИНА РОССИИ от 11.01.2023 № ИС-АУДИТ-60 «НОВОЕ В АУДИТОРСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ: ФАКТЫ И КОММЕНТАРИИ»

Опубликован перечень случаев обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

Также сообщается об установлении особенностей государственного контроля в сфере аудита в 2023 году (в т. ч. в части плановых контрольных (надзорных) мероприятий и плановых проверок), а также об уточнении процедуры аудита финансовой отчетности Банка России за 2022 год.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 13.01.2023 № 15 «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 20 ОКТЯБРЯ 2022 Г. № 1874»

Мобилизованные предприниматели освобождены от необходимости представлять обязательную статистическую отчетность на период прохождения военной службы.

ФНС России будет представлять в Росстат информацию о мобилизованных лицах и об организациях, в которых мобилизованное лицо является единственным учредителем (участником) и одновременно осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа.

НАЛОГИ И СБОРЫ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 28.12.2022 № 565-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЧАСТИ ПЕРВУЮ И ВТОРУЮ НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О НАЛОГАХ И СБОРАХ»

Внесены изменения в НК РФ, подготовленные с учетом практики применения единого налогового счета (ЕНС).

Федеральным законом, в частности:

- ✓ корректируется порядок формирования и учета на едином налоговом счете совокупной обязанности налогоплательщика с учетом представленных уточненных налоговых деклараций (расчетов), а также обязательных платежей, по которым пред-

ставлено заявление о предоставлении отсрочки или рассрочки;

- ✓ устанавливается порядок корректировки прибыли контролируемой иностранной компании, постоянное место нахождения которой не включено в перечень «недружественных» государств;
- ✓ переносится с 1 марта на 25 февраля предельный срок направления налоговым агентом сообщения о невозможности удержать НДФЛ;
- ✓ устанавливается правило, согласно которому в случае выявления факта неправомерного удержания налоговым агентом сумм НДФЛ указанные суммы налога подлежат доначислению налоговому агенту;
- ✓ изменяются сроки уплаты удержанного НДФЛ налоговым агентом по операциям с ценными бумагами;
- ✓ изменены правила принятия налоговыми агентами вычетов по НДС: к вычету теперь следует предъявлять исчисленный, а не уплаченный НДС;
- ✓ с учетом введения института единого налогового счета уточняются положения Федерального закона от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по применению налогового режима «Налог на профессиональный доход».

ЕДИНЬИ НАЛОГОВЫЙ СЧЕТ

ИНФОРМАЦИЯ ФНС РОССИИ от 12.01.2023

С 1 января все налогоплательщики перешли на единый налоговый счет.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 14.07.2022 № 263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» разработаны рекомендованные образцы заполнения платежных документов.

Всю актуальную информацию о едином налоговом счете можно получить на официальном сайте ФНС России (<https://www.nalog.gov.ru/rn77/ens/>).

Для перечисления всех платежей, администрируемых налоговыми органами (за исключением территории г. Байконур), предусмотрен отдельный казначейский счет, открытый Управлению Федерального казначейства по Тульской области.

ЕДИНЬИ НАЛОГОВЫЙ ПЛАТЕЖ

ПРИКАЗ ФНС РОССИИ от 30.11.2022 № ЕД-7-8/1136@ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ТРЕБОВАНИЯ О ПЕРЕЧИСЛЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПРИНЯТЫХ В СЧЕТ УПЛАТЫ И ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ СУММ НАЛОГОВ, СБОРОВ, СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ, ПЕНЕЙ, ШТРАФОВ, ПРОЦЕНТОВ В КАЧЕСТВЕ ЕДИНОГО НАЛОГОВОГО ПЛАТЕЖА В БЮДЖЕТНУЮ СИСТЕМУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Утвержден бланк требования о перечислении в бюджет денег, принятых в качестве ЕНП.

Согласно статье 58 НК РФ уплата налогов в бюджет осуществляется посредством ЕНП, за исключением отдельных случаев. При этом данная норма позволяет физлицам платить налоги через кассу администрации, почту или центр предоставления госуслуг. В таком случае указанные учреждения обязаны в пятидневный срок с даты приема наличных денег внести их в банк в целях перечисления в бюджет на счет Федерального казначейства.

Если это не сделано, не позже трехмесячного периода с даты выявления не перечисленной в бюджет суммы ЕНП в администрацию, почту или МФЦ направляется требование о перечислении соответствующих средств в бюджет. Форма такого требования утверждена налоговой службой.

КБК

«ПЕРЕЧЕНЬ КБК ПО НАЛОГАМ, СБОРАМ И СТРАХОВЫМ ВЗНОСАМ, ВХОДЯЩИМ В СОСТАВ ЕДИНОГО НАЛОГОВОГО ПЛАТЕЖА» (УТВ. КАЗНАЧЕЙСТВОМ РОССИИ)

Казначейством сообщены КБК по налогам, взносам и сборам, входящим в состав единого налогового платежа.

В информации приведены КБК и соответствующие им наименования платежей.

ДОВЕРЕННОСТИ

ИНФОРМАЦИЯ ФНС РОССИИ от 13.01.2023

Продлевается переходный период на единую технологию обмена машиночитаемыми доверенностями.

ФНС России напоминает о продлении до 01.09.2023 эксперимента по апробации единой технологии обмена машиночитаемыми доверенностями (МЧД) юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями через ее цифровую платформу на базе распределенного реестра блокчейн. Это связано с принятием Федерального закона от 19.12.2022 № 536-ФЗ, который внес поправки в Федеральный закон от 30.12.2021 № 443-ФЗ.

В рамках этого проекта обмен машиночитаемыми доверенностями уже осуществляют представители крупного бизнеса, операторы ЭДО, коммерческие банки, Федеральное казначейство, Федеральная нотариальная палата, Банк России, Банк ВТБ (ПАО), Федеральная таможенная служба, Росалкогольрегулирование, Росстат, АО «Гознак» и АО «Почта России». Продление переходного периода позволит еще большому количеству участников электронного документооборота заранее подготовиться к работе с МЧД в связи с квалифицированным сертификатом электронной подписи своих представителей – физических лиц.

Напоминаем, что с 09.12.2022 участникам единой технологии ФНС России стал доступен обмен МЧД, оформленными в порядке передоверия. Это значительно облегчает работу филиалов и различных представительств. Алгоритмы технологии блокчейн-сетей постоянно проверяют цепочки передоверия и своевременно уведомляют участников о прекращении действия МЧД или цепочек МЧД, если любая из них была аннулирована.

ПРАВОВЫЕ ПОЗИЦИИ КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА РФ

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 30.12.2022 № БВ-4-7/17924@ «О НАПРАВЛЕНИИ ОБЗОРА ПРАВОВЫХ ПОЗИЦИЙ, ОТРАЖЕННЫХ В СУДЕБНЫХ АКТАХ КОНСТИТУЦИОННОГО СУДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ВЕРХОВНОГО СУДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИНЯТЫХ В ТРЕТЬЕМ КВАРТАЛЕ 2022 ГОДА ПО ВОПРОСАМ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ»

ФНС России подготовлен обзор правовых позиций КС РФ и ВС РФ по налоговым спорам за третий квартал 2022 года.

В обзоре представлены решения судов по вопросам, касающимся, в частности:

- ✓ налогового вычета по НДС в случае приобретения товаров (работ, услуг) за счет субсидий и (или) бюджетных инвестиций;
- ✓ использования кадастровой стоимости при определении налоговой базы по объектам условно дорогостоящей коммерческой недвижимости;

- ✓ возникновения обязанности адвоката по исчислению и уплате страховых взносов;
- ✓ привлечения к налоговой ответственности в случае неправомерного применения специальных налоговых режимов;
- ✓ определения налоговых обязательств в случае искусственного разделения налогооблагаемой деятельности и пр.

ОБЗОР ПРАКТИК

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 30.12.2022 № СД-4-18/17916@ «О НАПРАВЛЕНИИ ОБЗОРА УСПЕШНЫХ ПРАКТИК УСТРАНЕНИЯ СХЕМ УКЛОНЕНИЯ ОТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ» (ВМЕСТЕ С «ОБЗОРОМ УСПЕШНЫХ ПРАКТИК УСТРАНЕНИЯ СХЕМ УКЛОНЕНИЯ ОТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ, ВКЛЮЧАЮЩИХ ВЫЯВЛЕНИЕ РЕАЛЬНОГО ИХ ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ, БЕНЕФИЦИАРОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛИЦА, УКЛОНЯЮЩЕГОСЯ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ, НАПРАВЛЕНИЙ ВЫВОДА АКТИВОВ И ПОЛУЧЕННОЙ ВЫГОДЫ, НАЧИНАЯ СО СТАДИЙ ПРЕДПРОВЕРОЧНОГО АНАЛИЗА И ДОСЛЕДСТВЕННОЙ ПРОВЕРКИ»)

ФНС России представлен обзор успешных практик устранения схем уклонения от налогообложения.

В обзоре содержится информация о комплексе проводимых налоговыми органами мероприятий по определению схемы косвенного участия контролирующих лиц в деятельности налогоплательщика, а также сообщены наиболее эффективные мероприятия, проводимые с участием налоговых и правоохранительных органов.

Приведены примеры успешных практик с описанием обстоятельств, касающихся выявления и пресечения преступлений в сфере налогообложения.

Чтобы выявить реального бенефициара, которого следует привлечь к уголовной ответственности, делается следующее:

- ✓ анализ движения товарных и денежных потоков для определения конечного получателя доходов;
- ✓ поиск информации в отношении конечных получателей, а также лиц, фактически руководящих бизнесом, с использованием официальных информационных ресурсов налоговых органов, а также СМИ и социальных сетей;
- ✓ получение информации от Росфинмониторинга, в том числе о лицах, являющихся руководителями (учредителями) офшорных компаний;
- ✓ направление запроса в кредитные организации о бенефициарном владельце (банки получают эту информацию, идентифицируя клиентов);
- ✓ анализ модели ведения бизнеса на предмет наличия фактов, подтверждающих получение бенефициаром должника незаконной выгоды.

Также наиболее действенными мероприятиями являются допросы, обыски, истребования у любых допустимых лиц документов, в том числе не связанных с ведением основной деятельности налогоплательщика, выемка электронной переписки, осмотр ноутбуков, компьютеров и иных электронных носителей информации и другое.

Бенефициарами обычно являются учредители (участники) налогоплательщика, родственники или знакомые учредителей (участников), номинальных руководителей либо работодатели последних по основному месту работы, то есть аффилированные и зависимые лица.

Об аффилированности и зависимости налогоплательщика могут свидетельствовать:

- ✓ наличие у номинальных учредителей и руководителей основного места работы в другой организации, принадлежащей реальному выгодоприобретателю (например, владельцу группы компаний);
- ✓ привлечение персонала, средств производства другой компании;

- ✓ ведение бухучета теми же лицами, что и в основной организации, общий юридический, фактический и IP-адрес, телефон, офисные, производственные и складские помещения, использование наименования основной организации, системы скидок, привилегий;
- ✓ расходование денежных средств зависимой компании на нужды основной организации и лично бенефициара.

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 02.12.2022 № 03-03-07/118681

Об учете в целях налога на прибыль расходов в виде выплат работникам, участвующим в СВО.

Разъясняется, что Федеральным законом от 21.11.2022 № 443-ФЗ «О внесении изменений в статью 4 части первой, часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены поправки в ст. 265 НК РФ, в соответствии с которыми безвозмездная передача денег и другого имущества попавшим под мобилизационный призыв лицам, а также контрактникам, добровольцам и членам их семей учитывается во внереализационных затратах компании в целях уплаты налога с прибыли при условии, что такие выплаты обусловлены мобилизацией или военной службой.

Правило применяется в отношении затрат, произведенных начиная с 01.01.2022.

Соответственно, выплаты мобилизованным сотрудникам можно включать в расходы при соблюдении вышеуказанных условий.

НДС

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ от 14.01.2023 № 17 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ ОПЕРАТОРАМИ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ, В КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВЫПУСК ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ, ОПЕРАТОРАМИ ОБМЕНА ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ, ОПЕРАТОРАМИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛАТФОРМ И НЕПОСРЕДСТВЕННО СВЯЗАННЫХ С ВЫПУСКОМ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ И (ИЛИ) ЦИФРОВЫХ ПРАВ, ВКЛЮЧАЮЩИХ ОДНОВРЕМЕННО ЦИФРОВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ И УТИЛИТАРНЫЕ ЦИФРОВЫЕ ПРАВА, ИХ УЧЕТОМ, ОБРАЩЕНИЕМ, А ТАКЖЕ С ВЫКУПОМ, РЕАЛИЗАЦИЯ КОТОРЫХ ОСВОБОЖДАЕТСЯ ОТ ОБЛОЖЕНИЯ НАЛОГОМ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ»

Установлен перечень услуг, непосредственно связанных с выпуском ЦФА и/или цифровых прав, включающих одновременно ЦФА и утилитарные цифровые права, их учетом, обращением, а также с выкупом, реализация которых освобождается от НДС.

В перечне в том числе услуги:

- ✓ оказываемые операторами инвестиционных платформ по присвоению рейтинга лицу, привлекающему инвестиции, и/или инвестиционному предложению (в случае, если привлечение инвестиций осуществляется путем приобретения ЦФА и/или цифровых прав, включающих одновременно ЦФА и утилитарные цифровые права);
- ✓ по предоставлению пользователям технических средств для удаленного доступа к информационным системам (инвестиционным платформам), в которых осуществляются выпуск, учет и/или обращение ЦФА и/или цифровых прав, включающих одновременно ЦФА и утилитарные цифровые права.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 22.12.2022 № СД-4-3/17423@ «О ПОРЯДКЕ ПРИМЕНЕНИЯ НДС В ПЕРЕХОДНЫЙ ПЕРИОД»

В налоговой службе разъяснили, как применять НДС в договорных отношениях с компаниями и госструктурами в ДНР, ЛНР, Херсонской и Запорожской областях с учетом переходного периода с 05.10.2022.

Также объяснены особенности перечисления госпошлин, уточнен порядок применения нулевой налоговой ставки по поставкам продукции в новые территориальные образования.

Сообщается, что если компания ошибочно исчислила НДС по отгруженным до 31.12.2022 товарам, то она имеет право изменить соглашение с госорганом нового субъекта РФ по цене реализации и выставить новый счет-фактуру с учетом корректировок.

Аналогичные правила действуют при ошибочной уплате налога в отношении работ и услуг.

Налоговые эксперты отмечают, что если компания или предприниматель продает товары или предоставляет услуги в новых субъектах и сведения о нем включены в ЕГРЮЛ или ЕГРИП, то положения п. 2.2 ст. 148 НК РФ, пп. 20-21 п. 1 ст. 164 НК РФ не применяются.

ИНФОРМАЦИЯ ФНС РОССИИ от 13.01.2023

Теперь счета-фактуры и универсальные передаточные документы по прослеживаемым товарам представляются в электронном виде.

С 01.01.2023 вступил в силу приказ ФНС России от 08.07.2022 № ЕД-7-15/636@. Он утверждает порядок представления операторами ЭДО счетов-фактур, универсальных передаточных и корректировочных документов, содержащих реквизиты прослеживаемости, в электронной форме.

Так, оператор ЭДО, с которым заключил договор продавец, направляет набор логически связанных электронных документов, электронных подписей, а также сопутствующей транспортной информации и сведений, объединенных в один архив (транспортный контейнер), в автоматизированную информационную систему ФНС России.

Транспортный контейнер формируется в соответствии с утвержденным ФНС России форматом. Перед этим оператор ЭДО продавца должен проверить электронные документы, в том числе имя файла электронного документа, на соответствие указанному формату, а в случае обнаружения ошибок – устранить их.

ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 29.11.2022 № 03-07-08/116642

В апреле 2022 года компания заключила договор с контрагентом из ЛНР. Авансы с нулевой ставкой НДС контрагент внес в апреле и августе 2022 года. Отгрузка оборудования происходила в декабре того же года. Учитывая включение ЛНР в состав РФ, какой документацией подтвердить нулевую ставку НДС?

В ведомстве разъяснили, что согласно положениям пп. 20 п. 1 ст. 164 НК РФ при продаже товаров контрагенту из ЛНР по договору, не являющемуся госконтрактом, нулевая ставка НДС действует при отгрузке продукции до 31.12.2022 и получении полной оплаты на банковский счет до 25.12.2023.

Список документов, подтверждающих нулевую ставку в рассматриваемом случае, установлен п. 15.4 ст. 165 НК РФ. В их числе:

- ✓ договор с контрагентом из ЛНР или его копия;
- ✓ копии транспортной и товаросопроводительной документации, доказывающей трансфер товаров в ЛНР;
- ✓ документация, подтверждающая поступление денег на банковский счет по договору.

ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 28.11.2022 № 03-07-07/116395

Российская компания в качестве генподрядчика осуществляет ремонт дорог в ДНР и ЛНР. Работы начаты в мае. В целях их выполнения организация закупила технику и стройматериалы в РФ. Их поставщики начислили и уплатили НДС в бюджет. Вправе ли в такой ситуации компания претендовать на вычет НДС, уплаченного за товары, купленные для выполнения капремонта дорог в ЛДНР.

Сообщается, что новым пунктом 2.2 ст. 148 НК РФ установлен порядок определения места осуществления работ, выполняемых в новых российских субъектах РФ. В целях налогообложения НДС в рассматриваемом случае необходимо руководствоваться указанным порядком.

При этом в силу подпункта 3 п. 2 ст. 171 НК РФ вычетам подлежит НДС, предъявленный при покупке продукции в РФ, приобретаемой для выполнения работ, местом осуществления которых РФ не признается.

Соответственно, НДС по товарам, купленным для ремонта дорог в ЛДНР, принимается к вычету, если эти товары используются в работах, местом осуществления которых в целях НДС РФ не признается, включая работы в ЛДНР.

НДФЛ

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 11.01.2023 № ЗГ-3-11/125@ «О РАСЧЕТЕ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ ЗА ДЕКАБРЬ 2022 Г. ПО ФОРМЕ 6-НДФЛ»

Налоговая служба дала разъяснения по вопросу отражения в форме 6-НДФЛ, а также в Справке о доходах и суммах налога физического лица заработной платы за декабрь 2022 года в следующих ситуациях:

- 1) выплаченной в полном объеме в декабре 2022 года;*
- 2) за первую половину декабря 2022 года выплата осуществлена в декабре 2022 года, за вторую половину декабря 2022 года выплата осуществлена в январе 2023 года.*

Представители налоговой службы рассмотрели два варианта выплаты декабрьских зарплат сотрудникам, от которых зависит отражение этих начислений в 6-НДФЛ:

1. Зарплату полностью (аванс и вторую часть) дали в декабре прошлого года с удержанием налога по старым правилам – 30.12.2022. Срок перечисления налога в бюджет – до 09.01.2023.

В такой ситуации декабрьская зарплата и налог с нее включаются в разделы 1 и 2 расчета за прошлый год и в справку о доходах – приложение к расчету за прошлый год. В форму 6-НДФЛ за 1-й квартал 2023 г. доход не включается.

2. Аванс за декабрь выплатили 30.12.2022, а зарплату за вторую часть месяца – 16.01.2023. Налог удержали при второй выплате – 16.01.2023. Срок его перечисления с учетом п. 6 ст. 226 и п. 7 ст. 6.1 НК РФ – до 30.01.2023.

В этом случае аванс, выплаченный 30.12.2022, и налог с него включаются раздел 2 расчета за прошлый год и в справку-приложение. При этом налог, удержанный 16.01.2023 при выплате второй части зарплаты, также вносится в раздел 1 формы 6-НДФЛ за 1-й квартал 2023 года.

Оплата второй части декабря прошлого года, произведенная 16.01.2023, и налог с нее отражаются в разделах 1 и 2 формы 6-НДФЛ за 1-й квартал 2023 года, а также в справке-приложении за 2023 год. В форме 6-НДФЛ за 2022 год зарплату за вторую часть декабря, выданную 16 января, показывать не нужно.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 30.12.2022 № БС-4-11/17910 «О НАПРАВЛЕНИИ ИНФОРМАЦИИ»

ФНС России сообщает о порядке определения срока владения имуществом для целей освобождения от НДФЛ доходов от его продажи в связи с присоединением новых территорий.

От налогообложения освобождаются доходы, получаемые физлицами от продажи объектов недвижимого имущества, а также долей в указанном имуществе, при условии их нахождения в собственности налогоплательщика в течение минимального предельного срока и более.

Минимальный предельный срок владения объектами недвижимого имущества, находящимися на новых территориях, исчисляется с даты возникновения права собственности на них в соответствии с законодательством, ранее действовавшим на указанных территориях, до вступления в силу, соответственно, Федеральных конституционных законов от 04.10.2022 № 5-ФКЗ, 6-ФКЗ, 7-ФКЗ, 8-ФКЗ.

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 18.11.2022 № БС-4-11/15638@

Об НДФЛ в отношении доходов физлиц, проживающих в ДНР.

На основании пункта 1 ст. 15 Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 5-ФКЗ российское налоговое законодательство в ДНР применяется с 01.01.2023.

Так, если в договорах, заключенных российской компанией с гражданами из ДНР, местом реализации работы названа ДНР, то зарплату по таким договорам за август-декабрь прошлого года, выплаченные не позже 31.12.2022, НДФЛ не облагаются.

Доходы, полученные по указанным договорам жителями ДНР, начиная с 2023 года налогом облагаются по общему установленным правилам в рамках гл. 23 НК РФ.

ИНФОРМАЦИЯ ФНС РОССИИ от 18.01.2023

Налоговая служба напоминает, когда с дохода при продаже имущества не нужно платить НДФЛ.

Доходы от продажи объекта недвижимости освобождаются от налогообложения, если он находился в собственности у налогоплательщика в течение минимального предельного срока владения имуществом – пяти лет.

При этом минимальный срок может составлять три года, если право собственности на недвижимое имущество получено:

- ✓ физическим лицом в порядке наследования или по договору дарения от его члена семьи или близкого родственника;
- ✓ в результате приватизации;
- ✓ плательщиком ренты в результате передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением;
- ✓ в собственности у гражданина (включая совместную собственность супругов) на дату государственной регистрации перехода права собственности на проданное имущество не находится иного жилого помещения. При применении данного условия не учитывается недвижимое имущество, приобретенное данным лицом или его супругом (супругой) в течение 90 дней до даты государственной регистрации права собственности на проданное имущество.

Для иного имущества (гараж, автомобиль и т. д.) минимальный срок владения составляет три года.

При этом для освобождения от уплаты НДФЛ минимальный предельный срок владения объектом недвижимости, приобретенным по договору ДДУ, отсчитывается с момента полной оплаты стоимости объекта по договору. То есть момент дополнительной оплаты, связанной с увеличением площади такого объекта после ввода дома в эксплуатацию, не учитывается.

Доходы семей с детьми, полученные от продажи жилья начиная с 2021 года, освобождаются от обложения НДФЛ независимо от срока нахождения такого жилья в собственности. Такой порядок применяется при соблюдении ряда условий:

- ✓ до 30 апреля следующего года налогоплательщиком (членами его семьи) приобретено в собственность другое жилье, а в случае долевого строительства – оплачена полная стоимость приобретаемого жилого помещения по договору;
- ✓ общая площадь приобретенного жилья превышает по площади или размеру кадастровой стоимости проданное имущество;
- ✓ возраст детей до 18 лет (или до 24 лет при обучении ребенка очно);
- ✓ кадастровая стоимость проданного жилого помещения не превышает 50 млн рублей;
- ✓ налогоплательщику или членам его семьи на дату отчуждения проданного жилья не принадлежит в совокупности более 50% в праве собственности на иное жилое помещение с общей площадью, превышающей общую площадь купленного взамен старого жилого помещения.

Это распространяется и на случаи, если доходы от продажи объекта имущества получает несовершеннолетний ребенок из такой семьи.

Налоговая служба напоминает, что Федеральным законом от 02.07.2021 № 305-ФЗ изменен порядок представления налогоплательщиками декларации по форме 3-НДФЛ в случае продажи недвижимого имущества. Так, в ней можно не указывать доходы от его продажи (за исключением ценных бумаг) до истечения трех или пяти лет владения.

Их также можно не отражать, если налогоплательщик имеет право на имущественный налоговый вычет в отношении таких объектов в размере:

- ✓ 1 млн рублей за налоговый период (календарный год) – для жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, садовые дома или земельные участки (доли в указанном имуществе);
- ✓ 250 тыс. рублей – для иного недвижимого имущества (построек, гаражей и пр.);
- ✓ 250 тыс. рублей – для иного имущества (автомобилей, арт-объектов и пр.), за исключением ценных бумаг.

Стоимость проданного объекта или совокупность доходов от продажи нескольких не должна превышать предельный размер вычета. Если доходы от продажи имущества превышают его размер, обязанность по представлению в инспекцию декларации по форме 3-НДФЛ сохраняется.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

ИНФОРМАЦИЯ ФНС РОССИИ от 16.01.2023

Об изменениях, внесенных в статьи 375 и 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Федеральным законом от 26.03.2022 № 67-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 2 Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в статью 375 главы 30 «Налог на имущество организаций» и статью 391 главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

С 01.01.2023 в соответствии с п. 2 ст. 375, п. 1 ст. 391 НК РФ налоговая база в отношении земельных участков и иных объектов недвижимого имущества, указанных в абзаце первом пункта 2 статьи 375, пункте 1 статьи 389 НК РФ (далее – объекты недвижимого имущества), за налоговый период 2023 года определяется как их кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и подлежащая применению с 01.01.2022, с учетом особенностей, предусмотренных статьями 378.2, 391 НК РФ, в случае, если кадастровая стоимость таких объектов

недвижимого имущества, внесенная в ЕГРН и подлежащая применению с 01.01.2023, превышает кадастровую стоимость таких объектов недвижимого имущества, внесенную в ЕГРН и подлежащую применению с 01.01.2022, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующих объектов недвижимого имущества увеличилась вследствие изменения их характеристик.

УСНО

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 09.01.2023 № СД-4-3/11@ «О НАПРАВЛЕНИИ ПИСЬМА МИНФИНА РОССИИ ОТ 27.12.2022 № 03-11-09/128422» (ВМЕСТЕ С ПИСЬМОМ МИНФИНА РОССИИ ОТ 27.12.2022 № 03-11-09/128422)

С 01.01.2023 вступил в силу запрет на применение УСН организациями и ИП, осуществляющими производство, а также торговлю изделиями из драгметаллов.

Сообщается, что налогоплательщики, осуществляющие свою деятельность в ювелирном бизнесе, обязаны сообщить о переходе с УСН на иной режим налогообложения в налоговый орган в течение 15 календарных дней по окончании 1-го квартала 2023 года.

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ от 20.12.2022 № 2909-ПП «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВЕЛИЧИНЫ ПРОЖИТОЧНОГО МИНИМУМА В ГОРОДЕ МОСКВЕ НА 2023 ГОД»

С 01.01.2023 в Москве установлены новые размеры прожиточного минимума.

На 2023 год установлена величина прожиточного минимума в городе Москве:

- ✓ в расчете на душу населения – 21 718 рублей;
- ✓ для трудоспособного населения – 24 801 рубль.

ПРОЧЕЕ

ПИСЬМО МИНФИНА РОССИИ от 09.12.2022 № 28-05-07/120931 «ПО ВОПРОСУ ОБ ИСТОЧНИКЕ УВЕЛИЧЕНИЯ УСТАВНОГО КАПИТАЛА АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В СЛУЧАЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНОЙ СУБСИДИИ»

Минфином России даны разъяснения по вопросу увеличения уставного капитала акционерного общества в случае предоставления бюджетной субсидии на осуществление капвложений.

Предоставление субсидий юрлицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит РФ, на осуществление капитальных вложений с последующим увеличением их уставных капиталов регламентировано Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.11.2017 № 1451.

Увеличение уставного капитала (УК) осуществляется путем увеличения номинальной стоимости акций или выпуска дополнительных акций.

Увеличение УК путем размещения дополнительных акций может осуществляться за счет имущества общества, а увеличение номинальной стоимости акции – только за счет имущества общества.

При этом сумма, на которую увеличивается УК, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов общества и суммой уставного капитала и резервного фонда общества.