

ПИСЬМО ФНС РОССИИ от 08.11.2023 № БС-3-21/14515@

Федеральная налоговая служба рассмотрела обращение от 18.10.2023 (регистрационный N от 18.10.2023) по вопросу исчисления земельного налога и сообщает.

В рамках рассмотрения обращения в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" направлены исчерпывающие разъяснения письмом УФНС России по Липецкой области от 07.11.2023 N 13-14/042613@.

Дополнительно сообщаем. На основании пункта 1 статьи 388 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено пунктом 1 статьи 388 Кодекса.

Таким образом, арендаторы не признаются налогоплательщиками земельного налога.

Вопросы, связанные с уплатой арендной платы за арендованные земельные участки, не относятся к компетенции налоговых органов.

Действительный  
государственный советник  
Российской Федерации  
2 класса  
С.Л.БОНДАРЧУК  
08.11.2023