

ОБ УСЛОВИЯХ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ЛЬГОТЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОЙ ПУНКТОМ 2

СТАТЬИ 381 НАЛОГОВОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В связи с поступающими в Федеральную налоговую службу запросами о разъяснении условий освобождения религиозных организаций от уплаты налога на имущество организаций (далее - налог) в отношении объекта незавершенного строительства, используемого для осуществления религиозной деятельности, обращаем внимание на следующее.

В соответствии пунктом 2 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) религиозные организации освобождены от налогообложения в отношении имущества, используемого ими для осуществления религиозной деятельности.

Исходя из пункта 1 статьи 130, пункта 1 статьи 131 Гражданского кодекса Российской Федерации объекты незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, относятся к недвижимому имуществу.

Для руководства в работе налоговым органам письмом ФНС России от 20.06.2005 N ГВ-6-21/499@ доведены разъяснения Минфина России (письмо от 24.05.2005 N 03-06-02-02/41), согласно которым в целях применения пункта 2 статьи 381 Налогового кодекса к имуществу, освобождаемому от налогообложения, относятся культовые здания и сооружения, иные объекты, специально предназначенные для совершения и обеспечения богослужений, молитвенных и религиозных собраний, других религиозных обрядов и церемоний, религиозного почитания (паломничества), другое имущество, используемое для религиозной деятельности.

Федеральным законом от 26.09.1997 N 125-ФЗ "О свободе совести и о религиозных объединениях" предусмотрена возможность приобретения и использования религиозной организацией недвижимого имущества богослужебного назначения (пункт 2 статьи 16, пункт 1 статьи 21, статья 21.1).

Указанное, по мнению ФНС России, не исключает распространение положений об освобождении от налогообложения налогом, предусмотренных пунктом 2 статьи 381 Налогового кодекса, на принадлежащие религиозным организациям объекты незавершенного строительства в случае их использования для осуществления религиозной деятельности.

Вышеизложенные разъяснения подтверждаются письмом Минфина России от 28.05.2024 N 03-05-04-01/48962 (прилагается).

Прошу довести информацию до сотрудников налоговых органов, обеспечивающих контроль за полнотой уплаты налога.

Настоящее письмо имеет информационно-справочный (рекомендательный) характер, не устанавливает общеобязательных правовых норм и не препятствует применению нормативно-правовых актов и судебных постановлений в значении, отличающемся от вышеизложенных разъяснений.

Действительный

государственный советник

Российской Федерации

2 класса

А.С.ПЕТРУШИН