



МКПЦН-Консультант

СТАВКА НДС 0%

Анна АЛЕКСЕЕВА

Ведущий консультант департамента консалтинга

ПРИМЕНЕНИЕ СТАВКИ НДС 0%

с 01.07.2022

Ставка НДС 0%

при реализации услуг по предоставлению в аренду или пользование объектов туристской индустрии
пп. 18 п. 1 ст. 164 НК РФ

при реализации услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения
пп. 19 п. 1 ст. 164 НК РФ

↓

Правила ведения реестра объектов туристской индустрии утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.07.2022 № 1181

Перечень видов объектов туристской индустрии утвержден Приказом Ростуризма от 05.07.2022 № 307-Пр-22. В него включены, например: гостиницы; кемпинги и т. д.

УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ

Ставку 0% НДС можно применять:

в общем случае – по 30 июня 2027 г. включительно

если места предоставляются в объектах туристской индустрии, включенных в реестр и введенных в эксплуатацию после 1 января 2022 г., – до истечения 20 последовательных налоговых периодов, следующих за тем, в котором объект был введен в эксплуатацию

если гостиница является объектом туристской индустрии, но не включена в реестр, нулевая ставка применяется в общем порядке – по 30 июня 2027 г. включительно. Если в дальнейшем объект будет включен в реестр и это произойдет до того, как истекнут 20 последовательных налоговых периодов, следующих за периодом ввода в эксплуатацию, то нулевую ставку можно применять до истечения указанных 20 налоговых периодов

ВОЗМОЖНО ЛИ ОТКАЗАТЬСЯ ОТ НДС 0%

Налогоплательщик не вправе по своему усмотрению изменять установленную налоговым законодательством ставку налога

В некоторых случаях организация может отказаться от использования нулевой ставки, подав уведомление в ИФНС, но для услуг гостиницы возможность такого отказа не предусмотрена

Нулевая ставка является обязательным элементом налогообложения, и налогоплательщик не может произвольно ее применять или отказаться от ее применения

**ОТКАЗ
ОТ
СТАВКИ**

ПРИМЕНЕНИЕ НУЛЕВОЙ СТАВКИ К СОПУТСТВУЮЩИМ УСЛУГАМ

- ✓ В гостиничные услуги включается комплекс различных услуг
- ✓ В цену номера может входить стоимость временного проживания и иных сопутствующих услуг
- ✓ Перечень гостиничных услуг определяется Положением о классификации гостиниц, в зависимости от вида и категории гостиницы

**Условия для применения ставки НДС
в размере 0% к сопутствующим услугам:**

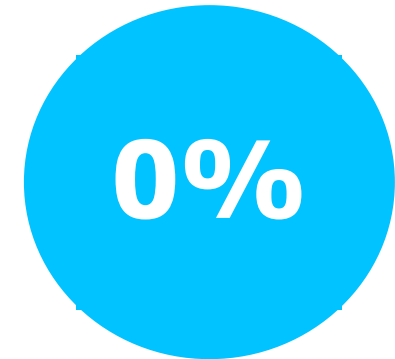
услуги включены
в цену гостиничного
номера

услуги указаны
в разд. VII - VIII
Приложения № 4
к Положению
о классификации
гостиниц

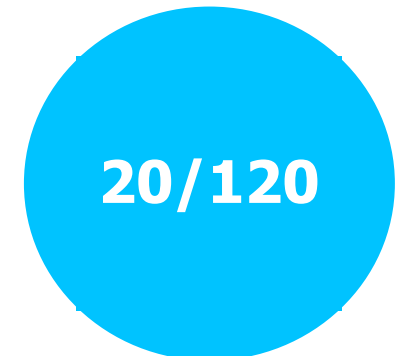
ПРИМЕНЯЕТСЯ ЛИ СТАВКА 0%

Дифференциация ставок в зависимости от вида услуг

- ✓ Ранний заезд
- ✓ Поздний выезд
- ✓ Плата за повышенный комфорт
- ✓ Бонусные программы за дополнительные дни проживания



- ✓ Плата за простой
- ✓ Штрафные санкции за отказ от бронирования



КТО НЕ ВПРАВЕ ПРИМЕНЯТЬ НДС 0%

Нулевая ставка не применяется:

к дополнительным услугам, оказываемым при предоставлении мест временного проживания

при продаже тура, в составе которого предоставляется место временного проживания

к услугам по проживанию, оказываемым санаториями

к услугам по проживанию с использованием вахтовых общежитий и вахтовых домиков

к услугам общежитий образовательных учреждений

к услугам по проживанию, оказываемым с использованием объектов санаторно-курортного лечения и отдыха, объектов лечебно-оздоровительного, физкультурно-спортивного и иного назначения, на базе которых развернуты пункты временного размещения вынужденных переселенцев (беженцев)